

ATA N.º 01 (Sessão de Abertura)
LICITAÇÃO DE BENS IMÓVEIS Nº0013049/2024
Edital de: 23.12.2024
Modo de Disputa: Fechado
Critério: Maior Oferta

1. **Data:** 20.01.2025
2. **Local:** GERÊNCIA DE LICITAÇÕES do Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A, situada na Rua Caldas Júnior, nº108, 5º andar, Centro Histórico, Porto Alegre/RS, CEP 90010-260.
3. **Objeto:** Alienação de imóvel de propriedade do BANRISUL S.A., descrito no anexo II do Edital.
4. **Comissão de Licitações:** Samuel Petroli – Presidente
Camila Lima Vellinho
Maria Giovana di Maio da Cunha
5. **Licitante(s) Participante(s)**

SEQUÊNCIA	NOME DAS LICITANTES	ITENS	QTD. DOCUMENTOS
01	Mauricio Felipe Salem	01	09

6. **Julgamento:**
Com base nos documentos que formam o presente processo, deliberamos o que segue:

- 6.1. **Licitante(s) Desclassificado(s):**
Não houve.

- 6.2. **Licitante(s) Classificado(s):**

a) Classificar as propostas dos licitantes/proponentes nos itens, conforme relacionado a seguir:

ITEM 01			
Descrição: Casa com 4 suítes e 5 edículas externas, perfazendo 784,96m² de área construída; e respectivo terreno com área total de 12.648,66m², sendo que deste total 1.810,50m² é área de marinha. Glebac 53, situada Rodovia BA-099, Estrada do Coco, km 08, Condomínio Busca Vida, Via Boto Rosa, Bairro Catu de Abrantes, Camaçari/BA. Objeto da matrícula nº 29.080 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Camaçari/BA.			
Preço Mínimo:		R\$4.254.000,00	
Ordem	Licitante	Forma de Pagamento	Valor
1º	Mauricio Felipe Salem	Financiamento (*)	R\$4.254.001,00

* R\$ 425.401,00 na data da convocação e R\$ 3.828.600,00 com financiamento pelo SFH/SH.

7. **Condições:**

- 7.1. Validade da(s) Proposta(s): até 21.03.2025.
- 7.2. Condições de Pagamento/Contratação: Conforme previsto no item 5 do Edital.

Nada mais havendo a constar, a Comissão encerra a sessão, determinando a lavratura da presente Ata que vai por todos assinada.

O resultado final será publicado no Diário Oficial do Estado/RS.

Porto Alegre, 20 de janeiro de 2025.

COMISSÃO DE LICITAÇÕES

Samuel Petrolí
Presidente

Camila Lima Vellinho

Maria Giovana Di Maio da
Cunha

LICITANTES